

業者様用

LIXIL

戸建にも！マンションにも！

誰でもわかる入門編

# やさしい補助金 ハンドブック

**水**  
まわり

リフォームを  
検討中の方…

**必見！**



**窓もリフォーム  
すると…**

水まわりの  
補助金を同時に  
受けられます

+

**窓**

リフォームを  
検討中の方…

**必見！**



大型補助金を  
受けられます

**省エネ・快適な  
空間を実現でき！**

補助金活用でお得にリフォーム！

子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ 2025 事業

# 超大型補助金で 今が省エネリフォームのチャンス！

国策として、4つの補助事業により省エネ効果の高い開口部の断熱と給湯器の高効率化を中心に子育て世帯にうれしいリフォーム等、幅広い工事に補助がでます。



## 住宅省エネ 2025キャンペーン



給湯省エネ  
2025事業

予算：580億円



賃貸集合給湯省エネ  
2025事業

予算：50億円



子育てグリーン住宅  
支援事業

予算：400億円



先進的窓リノベ  
2025事業

予算：1,350億円

水まわりだけでは  
補助金の対象外！

過去最大規模の  
補助最終年度

水まわりリフォームをご検討なら、  
窓の断熱リフォームと一緒に断然お得！

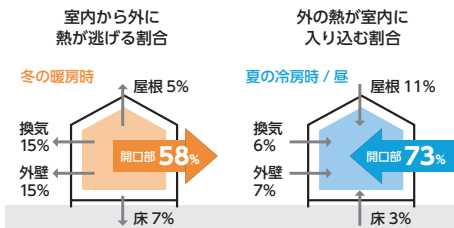
子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ 2025 事業

2つの補助金は併用が可能！

※ただし、申請額はそれぞれ5万円以上が必要

# ご存知ですか？ 「窓」から熱が逃げていること



出典：(一社)日本建材・住宅設備産業協会省エネルギー建材普及促進センター  
「省エネ建材で、快適な家、健康な家」より

## 窓の断熱リフォームで 住まいがもっと快適に！



### ヒートショック対策

居室との温度差を軽減  
寒さのお悩み解消！

### 断熱効果で お部屋あったか

暖冷房効率もアップして  
光熱費削減に！



### 侵入抑止効果

二重の窓なら泥棒の  
侵入をあきらめさせる  
心理効果も期待！





子育てグリーン住宅  
支援事業

## 子育てグリーン住宅支援事業

水まわりのリフォーム(①エコ住宅設備の  
設置)だけでは補助金対象外  
2つ以上のカテゴリーの必須工事を  
行った場合のみ補助対象

### 対象となるリフォーム工事(抜粋)

必須

#### ①エコ住宅設備の設置



節水型トイレ



高断熱浴槽



節湯水栓

高効率給湯器 / 蓄電池 / 太陽熱利用システム



必須

#### ②開口部の断熱改修



内窓設置



外窓交換



必須

#### ③躯体の断熱改修

任意

- ④子育て対応改修
- ⑤バリアフリー改修
- ⑥防災性向上改修
- ⑦空気清浄機能・換気機能付き  
エアコンの設置
- ⑧リフォーム瑕疵保険等への加入



## 補助金額

今回の  
おすすめAタイプ：上限**40万円／戸**  
必須工事①～③のうち2つを実施が条件

Sタイプ：上限60万円／戸※必須工事①～③のすべての実施が条件

## 補助金額内訳（抜粋）

## 必須工事

## ①エコ住宅設備の設置

・節水型トイレ	23,000円／台
・高断熱浴槽	32,000円／戸
・節湯水栓	6,000円／台
・高効率給湯器	30,000円／戸
・蓄電池	64,000円／戸
・太陽熱利用システム	30,000円／戸

## ②開口部の断熱改修

内窓設置	大 2.8㎡以上	17,000円／窓
	中 1.6～2.8㎡	13,500円／窓
	小 0.2～1.6㎡	11,000円／窓

## 任意工事

## ④子育て対応改修

・ビルトイン食器洗機	25,000円／戸
・掃除しやすいレンジフード	13,000円／戸
・ビルトイン自動調理対応コンロ	15,000円／戸
・浴室乾燥機	23,000円／戸
・宅配ボックス	11,000円／戸

## ⑤バリアフリー改修

・段差解消	7,000円／台
・手すりの設置	6,000円／戸など

## 対象工事期間

2024年11月22日以降に着手し  
2025年12月31日までに工事完了するもの



## 先進的窓リノベ2025事業

戸建てもマンションも！  
窓やドアの断熱リフォームが補助対象

### 対象となるリフォーム工事(抜粋)

#### 内窓設置



#### 外窓交換



#### ドア交換



子育てグリーン住宅支援事業

と併用が可能なのでダブルでお得！

## 補助金額

上限 **200万円／戸**

補助額が5万円以上が条件

※制度の適用には条件があります。

窓なら  
最大 **50%**  
相当還元

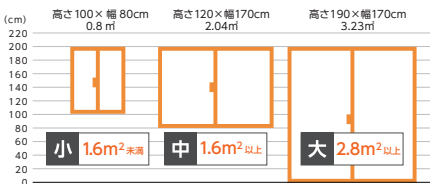
## 補助金額内訳 (抜粋)

戸建住宅・低層集合住宅

### 窓リフォーム

#### ●内窓設置 (Sグレードの場合)

大	2.8㎡以上	65,000円 / 窓
中	1.6～ 2.8㎡	44,000円 / 窓
小	0.2～ 1.6㎡	28,000円 / 窓



### ドアリフォーム

#### ●ドア交換

(カバー工法・Aグレードの場合)

大	2.8㎡以上	117,000円 / 戸
中	1.6～ 2.8㎡	87,000円 / 戸
小	0.2～ 1.6㎡	58,000円 / 戸

## 対象工事期間

2024年11月22日以降に着手し  
2025年12月31日までに工事完了するもの

おすすめプラン1

戸建てプラン

# ヒートショックのリスク軽減！ あったか浴室プラン

子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ2025事業

## 浴室 リデア



おすすめプラン



高断熱浴槽



節湯水栓



浴室乾燥機



手すりの設置



## 窓 断熱・内窓インプラス



浴室内窓

中



洗面室内窓

小



浴室のみのリフォームの場合は  
補助金額の合計

**0円**

子育てグリーン住宅支援事業

## ●浴室改修

・ 高断熱浴槽	32,000 円
・ 節湯水栓	6,000 円
・ 浴室乾燥暖房機	23,000 円
・ 手すりの設置	6,000 円



先進的窓ノベ2025事業

## ●窓改修(Sグレードの場合)

<b>中</b>	・ 浴室の内窓	44,000 円
<b>小</b>	・ 洗面室の内窓	28,000 円

補助金額の合計 **139,000 円**

おすすめプラン

## ポイント

浴室 + 窓の断熱リフォームは

**ヒートショック対策に有効です!**



※1 出典:平成29年(2017年)1月25日消費者庁ニュースリリース「冬季に多発する高齢者の入浴中の事故にご注意ください!」 ※2 警察庁「平成25年中の交通事故死者数について」入浴中の死亡者数の出典と同年度の交通事故死者数を使用

おすすめプラン2

マンションプラン

## ヒートショックのリスク軽減！ あったか浴室プラン

子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ2025事業

### 浴室 リノビオV



高断熱浴槽



節湯水栓



浴室乾燥機



手すりの設置



### 窓 断熱・内窓インプラス



LDK 内窓 大 ×2

おすすめプラン



浴室のみのリフォームの場合は  
補助金額の合計

**0円**

子育てグリーン住宅支援事業

## ●浴室改修

- ・高断熱浴槽 32,000円
- ・節湯水栓 6,000円
- ・浴室乾燥暖房機 23,000円
- ・手すりの設置 6,000円



先進的窓ノベ2025事業

## ●窓改修(Sグレードの場合)

- 大 ・LDKの内窓×2 130,000円

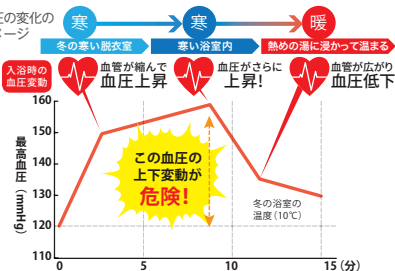
補助金額の合計 **197,000円**

おすすめプラン

## ポイント

ヒートショックとは、急激な温度変化によって血圧が上下に変動すること。脳卒中や心筋梗塞の要因となり、またそれらが転倒や浴槽内での溺死という事故を引き起こす危険があります！

血圧の変化のイメージ



※出所：栃原 裕 九州芸術工科大学（現：九州大学芸術工学研究院）

おすすめプラン3

戸建てプラン

## トイレのヒートショック対策 寒い夜も安心プラン

子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ2025事業

### トイレ サティス



おすすめプラン

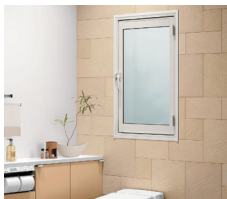


節水型トイレ



手すりの設置

### 窓 断熱・内窓インプラス



トイレ内窓 小



洗面室内窓 小



窓改修が内窓設置(小)2箇所の場合、5万円以上なので子育てグリーン事業の申請が可能になります

#### 子育てグリーン住宅支援事業

### ●トイレ改修

- ・ 掃除し易い  
節水型トイレ (1F) 23,000 円
- ・ 手すりの設置 6,000 円

### ●窓改修(Sグレードの場合)

- 小 ・ トイレの内窓 11,000 円
- 小 ・ 洗面室の内窓 11,000 円

補助金額の合計 **51,000 円**

### ポイント

トイレは家の北側に位置することが多く、また暖房器具がないことが多いため、リビングからトイレへ移動する際に、身震いするような寒さを感じるケースがよくあります。また、衣服を着脱するために冷えを感じやすく、ヒートショックのリスクが高まります。特に冬の時期の夜中や早朝は、温度差が極端になりがちなので注意が必要です。



おすすめプラン4

戸建て・マンションプラン

# 光熱費も賢く節約！ あったかキッチンプラン

子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ2025事業

キッチン ノクト



おすすめプラン



節湯水栓



ビルトイン食器洗機



掃除しやすいレンジフード



ビルトイン自動調理対応コンロ



窓 断熱・内窓インプラス



LDK 内窓 大 ×2



キッチン内窓 中



キッチンのみのリフォームの  
場合は補助金額の合計

**0円**

子育てグリーン住宅支援事業

## ●キッチン改修

- ・ 節湯水栓 6,000 円
- ・ ビルトイン食器洗機 25,000 円
- ・ 掃除し易いレンジフード 13,000 円
- ・ ビルトイン自動調理 対応コンロ 15,000 円



先進的窓リノベ 2025 事業

## ●窓改修 (S グレードの場合)

- |   |               |           |
|---|---------------|-----------|
| 大 | ・ LDK の内窓 × 2 | 130,000 円 |
| 中 | ・ キッチンの内窓     | 44,000 円  |

補助金額の合計 **233,000 円**

## ポイント

窓際が寒い原因として、窓辺で冷やされた空気は冷たい風となって室内の下層に流れ込みます（コールドドラフト現象）。これにより、実際の室温よりも体感温度が低くなってしまうのです。

(いわゆる底冷え)

## コールド ドラフト現象

熱の流れの  
イメージ



おすすめプラン5

戸建てプラン

# 防犯リフォームのポイントは 玄関と窓！まとめて安心プラン

子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ2025事業

## 玄関 リシェント玄関ドア 3



ドア交換 中



## 窓 断熱・内窓インプラス



玄関内窓 小

おすすめプラン

ドア改修と内窓設置(小)の場合、5万円以上なので  
先進的窓リノベ2025事業の申請が可能になります

！ 窓改修をしないとドア改修は対象になりません

#### 先進的窓リノベ2025事業

##### ●ドア改修(カバー工法・Aグレードの場合)

**中** ・ ドア交換 **87,000円**  
(高断熱タイプ)

##### ●窓改修(Sグレードの場合)

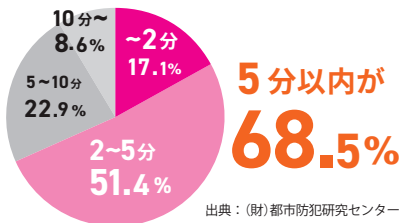
**小** ・ 玄関の内窓 **28,000円**

補助金額の合計 **115,000円**

#### ポイント

侵入盗(泥棒・空き巣)は5分以内に侵入できなければ約7割があきらめるというデータがあります。仮に狙われてしまっても、侵入されにくい工夫をすること、対策をしているとアピールすることが防犯対策のカギになります。また、「無締り」、いわゆるカギの閉め忘れでも侵入されるケースが多いため、ドアの扉が閉まると自動施錠する対策も有効です。家族の安全を守るには日頃の備えが重要なのです。

#### 侵入をあきらめるまでの時間



出典：(財)都市防犯研究センター

## おすすめ 水まわりリフォーム

子育てグリーン住宅支援事業

### バスルーム リデア（戸建住宅向け）



マグネットアイテムは好きな位置に  
カンタン取り付け & お掃除も楽。

子育てグリーン住宅支援事業

### バスルーム リノビオV（マンション向け）



ライフスタイルにフィットしたバスルームで  
自分らしい、快適なくつろぎを。

子育てグリーン住宅支援事業

## キッチン ノクト



「魅せると変わる、私の暮らし。」をコンセプトに  
人が使いやすく、リビングに fit するキッチン

子育てグリーン住宅支援事業

## トイレ サティス



タンクをなくしたデザインや先進の機能で空間スッキリ、お掃除もしやすい節水トイレ

商品紹介（水まわり）

## おすすめ 窓の断熱リフォーム

子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ2025事業

内窓設置 インプラス (戸建・マンション向け)



※2023年度および2024年度「先進的窓リノベ事業」の内窓設置工事件数(戸建住宅および集合住宅の全ての性能合算)。期間:2023年度(申請期間:2023年4月-12月),2024年(申請期間:2024年4月-12月)。LIXIL調べ

## 今ある窓にプラスするだけ 簡単窓リフォーム

今ある  
窓に取付



浴室や洗面室、トイレの窓にも  
ヒートショック対策としても効果的。



断熱効果で**光熱費節約**

結露軽減で**カビ・ダニ抑制**

**防犯対策**

**防音効果UP**

LIXIL独自仕様**ダストバリア**



#### 生まれる空気層

インプラスを取付けることで、今ある窓との間の空気層が断熱効果や防音効果をうみだします。

#### 樹脂製内窓

インプラスはアルミの約**1/1000**の熱伝導率の樹脂でできているため、高い断熱効果と防露効果を発揮します。

詳しくは動画でチェック▼

窓の断熱  
リフォーム



ダスト  
バリア

特許第5629200号



## おすすめ 窓の断熱リフォーム

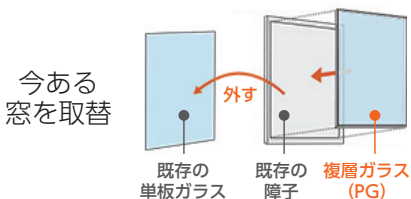
子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓リノベ 2025 事業

外窓交換 リプラス (戸建・マンション向け)



## 古い窓がたった半日で 開閉スムーズ・快適な窓に



開け閉め楽々

すきま風解消

寒さ暑さ軽減

結露軽減

光熱費節約

窓の種類変更可

すきま風や寒さのお悩みも解消  
室内のイメージもリフレッシュ!

## おすすめ 玄関の断熱リフォーム

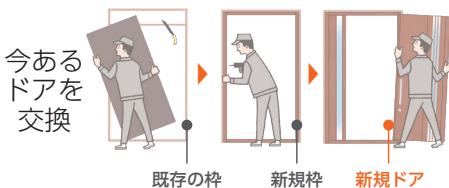
子育てグリーン住宅支援事業

先進的窓ノベ2025事業

ドア交換 リシエント玄関ドア(戸建・マンション向け)



# 古い玄関も壁を壊さず たった1日でリフォーム完了



防犯性アップ

デザイン一新

採風仕様でジメジメ解消

採光仕様で明るい玄関

断熱仕様で冷え軽減

タッチレスキーで便利に

防犯性アップでお出かけ時も安心。  
大切な家族や家を守ります。

商品紹介(窓・ドア)

## 補助金について詳しくはこちら



## 補助金シミュレーションはこちら

<https://madohojosim.lixil.co.jp/>



## LIXILビジネス情報

<https://www.biz-lixil.com/service/law/jutaku-shoene2025/>



## 動画でチェック「e-Connection」

<https://www.youtube.com/watch?v=e1AOP7WvIPC>

## 株式会社 LIXIL

会社や商品についての情報のご確認は、LIXIL公式サイトまで

<https://www.lixil.co.jp/>

第1版 2026年3月