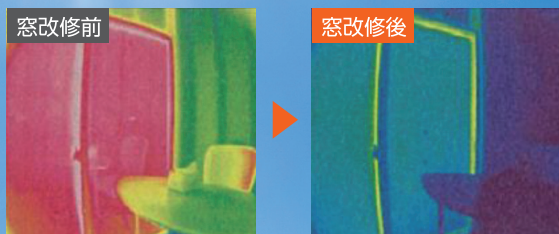


戸建ても!マンションも! \ 東京都にお住まいの方限定! /

LIXIL

「暑さ対策」で 省エネにも繋がる 窓リノベしませんか?

窓リフォームでこんなに変わる!



<サーモグラフィ画像> ※画像はイメージです

電気代が
高い!

熱中症が
心配!

防犯が
不安...



今年も
猛暑の予想

こんなお悩み、まるごと
「窓の断熱リフォーム」で解消!

窓の断熱リフォームで

今ならお得な補助金 がもらえます!

東京都
限定!

国と東京都が

ダブル

Wで補助!

先進的窓リノベ2025事業

クール・ネット東京

国が $\frac{1}{2}$ 相当補助

都が $\frac{1}{3}$ 相当補助

自己
負担

※出典: ①先進的窓リノベ2025事業 事業概要、②クール・ネット東京(令和7年度)既存住宅における省エネ改修促進事業(高断熱窓・ドア・断熱材・浴槽)リーフレット
※補助金の額は、窓の大きさや性能等によって定められています。実際の窓リフォーム費用の2分の1や3分の1の額の補助金が交付されるわけではありません。

補助金獲得
シミュレーション
はこちら



■ 補助金獲得例

戸建住宅1階4窓

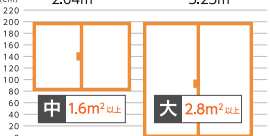
外窓交換(リプラス)の場合

Low-E 複層ガラス(ガス入り) Aグレードの場合



高さ120×幅170cm 高さ190×幅170cm
2.04m 3.23m

窓のサイズ
目安



材工価格※
(材料費+施工費目安)

窓の 大きさ 目安		円
①	大	円
②	大	円
③	中	円
④	中	円

補助金

先進的窓リノベ2025事業	クール・ネット東京
117,000円	78,000円
117,000円	78,000円
87,000円	58,000円
87,000円	58,000円
408,000円	272,000円

円の費用の内

円補助金活用で

実質負担

円

%

相当還元

リフォームするなら
今年がチャンス!

補助金は予算が無くなり次第終了!

窓の断熱リフォームで光熱費節約&住まい快適に!

詳しくは裏面へ

劣化が進んだ窓におすすめの「窓の断熱リフォーム」 取替窓 リプラス



LIXILの窓・ドアリフォーム



※2023年度および2024年度「先進的窓リノベ事業」の内窓設置工事件数（戸建住宅および集合住宅の全ての性能合算）。期間：2023年度（申請期間：2023年4月-12月）、2024年度（申請期間：2024年4月-12月）。LIXIL調べ

今ある窓枠の上から、
新しい枠窓を取付けるだけ。
工事は1窓あたり約1日で完了。
戸建てにもマンションにもおすすめ。



詳しくはこちら



〈省エネ効果算出条件〉 ■熱負荷計算プログラム「AE-Sim/Heat」(株)建築環境ソリューションズを用いて算出した年間暖房負荷を、「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法および解説 II住宅」(一財)建築環境・省エネルギー機構)に基づきエネルギー消費量、暖房金額に換算。 ■住宅モデル2階建て/延べ床面積120.08㎡/開口部面積32.2㎡「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法および解説 II住宅」標準住戸のプラン ■想定家族4人家族 ■想定暖房機器エアコン、暖房20℃/冷房27℃/60% ■運転方法間歌運転 ■計算地域拡張アメダス気象データ2000年版(標準年) ■住宅断熱仕様Q255年省エネ基準適合レベル ■開口部仕様居室の9窓をリプラスでリフォーム ■遮蔽物居室の8窓にレースカーテン、和室に和障子を併用 ■ガラスの性能値は、JIS R3106、R3107に基づき求めた値を使用。 ■電気料金単価31円/kWh(税込込み)
※ 住宅の大きさや間取り、機器類、生活者人数、生活パターン、地域によって数値は異なります。目安としてご利用ください。

断熱効果で 年間光熱費の節約に

■暖房費(東京)
9窓改修時

年間
18,620円
お得！

年間冷暖房費
87,820円

年間冷暖房費
69,200円

従来品
アルミ単板窓

リプラス 居室仕様
引違い窓 プリッジ枠
Low-E複層ガラス クリア
(アルゴンガス入り)

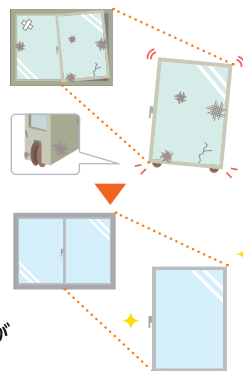
古い窓がたった半日で 開閉スムーズ・快適な窓に

BEFORE

窓枠の変形や
戸車の劣化

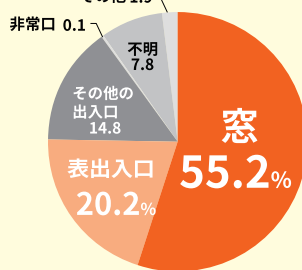
AFTER

窓枠も障子も
取替えて開閉が
スムーズ！



さらに、クール・ネット東京は 外窓取替 + 防犯ガラスで補助金2.5倍！

侵入窃盗の侵入口(戸建住宅の場合)



引用：警察庁住まいの防犯110番
「侵入犯罪の情勢」(令和5年)総数13,490件

近年、在宅中でも侵入する「押入り強盗」が多発。
狙われやすい窓の防犯性を強化することが大切です。

安全合わせ複層ガラス(UVカット機能付)

破壊試験状況(ショットパッグ試験)



ガラスは割れます
が、貫通穴は
あいていません。



優れた耐貫通性で、こじ破りや打ち
破り対策に有効です。台風や強風の
時の飛来物の衝突時にも安心。

玄関ドアも補助金対象！おすすめ玄関ドア・リシェント玄関ドア3



株式会社 LIXIL
画像は71N親子(採光なし)です

リシェントに
ついてはこちら

かんたんスピード施工

壁を壊さないカバー工法
約1日で施工完了。



玄関ドアの防犯対策に

セキュリティサムターンや
2ロックなどの防犯機能が標準装備。

電気錠 | FamiLock | スマホでカギが開く



オートロックで
締め忘れなし！



動画はこちら

高い断熱性能

※断熱仕様/高断熱仕様の場合

夏は涼しく、冬は暖かく
快適な玄関に。



住宅省エネ2025キャンペーン

【補助対象】世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム
【対象工事】窓(ガラス・サッシ)・ドアの断熱改修工事
(熱貫流率<Uw 値>1.9以下等、建材トップランナー制度2030
目標水準値を超えるもの、一定の基準を満たすもの)
【対象期間】令和6年11月22日以降に対象工事に着手※1し、
令和7年12月31日までに工事完了するもの
※1：工事請負契約後に行われる工事であること
○1 申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

補助金情報

クール・ネット東京

既存住宅における省エネ改修促進事業(高断熱窓・ドア・断熱材・浴槽)
【補助対象】世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム
【対象工事】窓(ガラス・サッシ)・ドアの断熱改修工事(熱貫流率<Uw 値>
2.3以下等、建材トップランナー制度2030 目標水準値を
超えるもの、一定の基準を満たすもの)
【対象期間】令和7年5月30日から以降に対象工事に着手※1し、令和8年3月
31日までに工事完了するもの ※1：工事請負契約後に行われる工事であること
令和7年4月1日から令和7年6月30日までに、設備設置契約を締結した場合は
遡及期間として事後の申し込みを可とします。
○1 申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

補助金が活用できるお得なこの機会に、ぜひ窓の断熱リフォームをご検討ください

お問い合わせはこちら