



締め切り迫る！

今年度最大級の補助金、間もなく受付終了
ラストチャンスをお見逃しなく！

※補助金の適用には条件があります

マンションの窓は管理組合に申請後、承認を得ることで、
戸別にリフォームが可能です！

マンションのリフォームは、修繕積立金によりマンション全体で行う「大規模修繕」と区分所有者（居住者）の費用で行う「戸別改修」があります。2016年3月に国交省より「マンション標準管理規約」が改定され、これにより、理事会の承認を得ることで、細則の定めがなくても、区分所有者の責任と負担で「戸別」に窓のリフォームができるようになりました。

詳しいリフォーム
ステップはこちら動画で
詳しく確認！取替窓リプラス
マンション用

LIXILなら防火でも補助金がでます！

Aグレード対応の断熱性能 ※一部非対応の品種あり

断熱グレード			補助額の例 (大サイズ1窓)
先進的窓リノベ 2026事業	中高層集合住宅 (4階建以上)	Aグレード (Uw 1.9 以下)	¥133,000
	低層集合住宅 (3階建以下)		¥88,000

窓リフォーム補助金詳細

【補助対象】世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム

【対象工事】窓（ガラス・サッシ）・ドアの断熱改修工事（熱貫流率＜Uw値＞1.9以下等、建材トップランナー制度2030目標水準値を超えるもの、一定の基準を満たすもの）

【対象期間】令和7年11月28日以降に対象工事に着手※1し、令和8年12月31日までに工事完了するもの

※1：工事請負契約後に行われる工事であること ○1申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません

12月末までに工事・申請完了が必要です！ ※補助金は、予算上限に達した場合は受付終了となります

先進的窓リノベ
2026事業
詳細はこちら

安心安全の高性能な窓でお悩みを解決！

冬は寒い…



結露がひどい…



光熱費が高い…



開閉しにくい…



窓にまつわるお悩みもパッとスッキリ！

LIXILなら防火でも補助金対象で安心！
豊富な品揃えで一住戸窓リフォーム

1day
リフォーム

浴室の窓にも！



縦すべり出し窓
グレモン



横すべり出し窓
グレモン



内倒し窓

Aグレード対応は
戸別改修用商品として

業界初！

※2025年1月22日時点
LIXIL調べ

防犯対策にも！



枠付面格子

商品の
詳細はこちら



バルコニーの窓にも！



引違い窓



連窓 (引違い窓ーFIX窓)

※既設方立残しで対応可
※引違い窓ーFIX窓、FIX窓ーFIX窓 (いずれも非防火) のみ

廊下側の窓にも！

Aグレード対応は
戸別改修用商品として

業界初！

※2025年1月22日時点
LIXIL調べ



防火戸
引違い窓



防火戸
内倒し窓

防火対応は
戸別改修用商品として

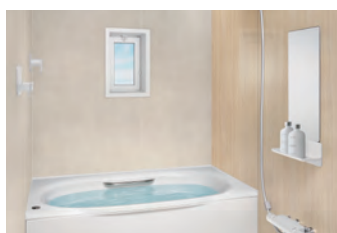
業界初！

※2025年1月22日時点
LIXIL調べ

施工事例



防火戸 居室仕様 引違い窓



浴室仕様 内倒し窓