

予算

702億

(令和7年度)

既存住宅における省エネ改修促進事業
(高断熱窓・ドア・断熱材・浴槽)詳細
公開

住宅省エネ2025キャンペーン併用で

ダブル

東京都は **W** でおトク!!

窓リノベ

最大200万円

東京都

最大325万円の補助が出ます!

目的

東京都は、2030年カーボンハーフの実現に向けて、省エネ・再エネ住宅普及拡大を促進するため、太陽光発電設備や蓄電池設置等を支援しています。

このたび、省エネに加え健康面のメリットや快適性向上にもつながる断熱改修の取組を促進するため、支援規模を大幅に拡充するほか、防犯対策として断熱防犯窓への上乗せ支援を導入するなどの改正をした令和7年度の補助事業の受付を5月30日(金)より開始します。



※掲載内容には変更の可能性があることにご留意ください。詳細につきましては以下のHPもご確認ください。

https://www.tokyo-co2down.jp/subsidy/ene_reform/ene_reform_r07

例えば

居室4か所の『窓』をカバー工法で取り替えた場合

対象となる窓	取替窓 リプラス TW 安全合わせガラス 透明 【防犯仕様・非防火地域】
設置数・サイズ	4か所(内訳) 【大】x2か所・【中】x2か所 窓リノベSグレード

参考材工金額

合計 1,575,400円 ※税別表示
LIXIL調べによる参考材工金額

Wでおトク

窓リノベ2025事業のみ

窓リノベ事業 + クール・ネット東京

補助金額	窓リノベ補助金	▲518,000円
	補助金合計	▲518,000円
	ユーザー様負担額	1,057,400円

補助金額	窓リノベ補助金	▲518,000円
	クール・ネット東京	▲860,000円
	補助金合計	▲1,378,000円
ユーザー様負担額	197,400円	補助率 87.4%

クール・ネット東京：既存住宅における省エネ改修促進事業(高断熱窓・ドア)

TOPIC 先進的窓リノベ事業との併用で、需要拡大が可能！

高い補助率はそのままに、使いやすい条件へ変更されます。

- 見直し：窓・ドアのサイズ・性能※₁に応じて定める額に変更（上限130万円/戸）
- 拡充：断熱防犯窓※₂を設置した場合、助成単価を割増（2.5倍）
- 拡充：管理組合による全体改修(50戸以上)の場合、助成単価を割増（1.2倍）

申請方法が簡易に！現状窓リノベ補助金活用先では、ほぼ同じ申請書類でOK！

- 見直し：窓・ドアで、1居室の制限がなくなり、それに伴い図面の提出が不要に
- 見直し：窓リノベ同様に、窓・ドアの助成金は5万円以上から対象

※1 国の省エネキャンペーン又は北海道財団の登録製品であること

※2 断熱防犯窓：国の住宅省エネキャンペーンにおいて「断熱等+防犯窓」として登録されている製品

国の補助金と一緒に...
W(ダブル)でおトク!!

対象商品・補助額

クール・ネット東京

■外窓交換（カバー工法・はつり工法）

商品	品種		補助額					
	種類	ガラス	グレード	大	中	小		
リプラス (引き違い窓)	戸建て	居室仕様 ダブル Low-E (Ar)	TG	S	99,000	73,000	49,000	
			TG 安全合わせ	防犯 ×2.5	247,000	182,000	122,000	
	浴室仕様	ブリッジ枠 Low-E 複層 (Ar)	透明	A	78,000	58,000	38,000	
			安全合わせ	B	130,000	95,000	62,000	
	マンション※	居室仕様	Low-E 複層 (Ar)	透明	A	78,000	58,000	38,000
				安全合わせ	防犯 ×2.5	195,000	145,000	95,000
	防火	Low-E 複層 (Ar)	透明	A	78,000	58,000	38,000	

■内窓設置

インプラス (引き違い窓)	Low-E 複層	透明	S	43,000	29,000	18,000
		安全合わせ	A	17,000	12,000	8,000

■ドア交換

リシェント	高断熱仕様	採光無し	S	99,000
		採光あり	A	78,000

■高断熱浴槽

高断熱浴槽（サーモバス）	95,000 (助成対象経費の1/3または95,000円を上限とする)
--------------	--

住宅省エネ2025キャンペーン

(カバー工法) ※

(カバー工法・はつり工法)

グレード	窓リノベ 補助額			子育てグリーン 補助額			
	大	中	小	大	中	小	
S	149,000	110,000	74,000				
A	117,000	87,000	58,000				
				○	34,000	27,000	22,000
A	117,000	87,000	58,000				

S	65,000	44,000	28,000	○	17,000	13,500	11,000
A	26,000	18,000	12,000				

S	149,000	110,000	74,000	○	49,000	—	43,000
A	117,000	87,000	58,000				

				○	32,000		
--	--	--	--	---	--------	--	--

※窓リノベの外窓交換補助額は、カバー工法で掲載しております。はつり工法の場合は金額が異なりますのでご注意ください。

※マンション用リプラスは、3階建て以下の金額を掲載しております。4階建て以上の場合は金額が異なりますのでご注意ください。

スケジュール

- ・ 事前申込の受付開始：令和7年5月30日（金）
- ・ 交付申請兼実績報告の受付開始：令和7年6月30日（月）

プレス
リリース
はこちら

